

## Pressing, Saint-Julien-en-Genevois (74160)

Annonce **C1245383** mise à jour le **13 mars 2024**

### Description de l'activité

---

Emplacement de premier choix pour ce pressing à reprendre.

Il profite ainsi d'une excellente visibilité.

De plus, sa proximité avec la Suisse renforce sa notoriété et sa bonne réputation locale, la clientèle est fidèle depuis plusieurs années.

Ses 90 m2 sont répartis en une surface de vente entièrement rénovée, en un atelier équipé et un grand espace de stockage.

Pas de personnel à reprendre.

loyer : 2.000 € H.T

Chiffre d'affaires constant 158 k€ en 2022.

La vente des murs est inclus dans le prix.

**Surface commerciale** : 91 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 2 000 €

#### Éléments chiffrés :

|            |           |
|------------|-----------|
| CA en 2022 | 158 000 € |
|------------|-----------|

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : **376 400 €** (hors prix de l'immobilier)

### Localisation

---

Localisation : **Saint-Julien-en-Genevois (74160), Haute-Savoie, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Saint-Julien-en-Genevois : **11 856**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**