

## Hôtel restaurant d'environ 20 chambres avec piscine et terrasse proche de Montauban (82000)

Annonce **C1245349** postée le **04/mars/2024**

### Description de l'activité

---

Tarn et Garonne, proche de Montauban (82000) : A vendre des murs libres d'un hôtel restaurant sur près de 1.000 m2 avec piscine.

Restaurant de 70 à 80 couverts à l'intérieur, avec terrasse de 70 couverts.

Hôtel disposant de près de 20 chambres et 2 logements indépendants, salle de réunion équipée de 50 m2.

Bâti typique du Tarn et Garonne et bien entretenu.

Cuisine et labo pâtisserie climatisés de 65 m2 équipés. Accès PMR aux normes et toutes les commissions de sécurité ok.

Les 2 logements supplémentaires proposent une habitation de fonction de 100 m2 (3 chambres) et une seconde de près de 50 m2 (2 chambres).

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Le commerce possède : **une piscine, une terrasse**

Nombre de chambres : **20**

Nombre de places en salle : **80**

Nombre de places en terrasse : **70**

**Surface commerciale** : 1 000 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 1 000 m<sup>2</sup>

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : **850 000 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

### Localisation

---

Localisation : à proximité de Montauban (82000), Tarn et Garonne, Midi-Pyrénées

Indication sur la localisation : ville de ( 50 000 à 100 000 habitants )

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.