

## Restauration rapide 40 couverts, Rouen (76000)

Annonce **C1245335** postée le **04/mars/2024**

### Description de l'activité

---

Seine Maritime, Rouen rive droite (76000) : A vendre le fonds de commerce d'une activité de restauration rapide, sur place (possibilité de 30 à 40 couverts), à emporter et livraison.

Le local, rénové en 2022, d'une surface totale de 110 m<sup>2</sup>, se compose d'une grande salle d'environ 45 m<sup>2</sup>, de WC aux normes handicapés, d'une cuisine de 25 m<sup>2</sup> avec extraction, d'un espace à l'étage de 25 m<sup>2</sup> utilisable commercialement (ancienne cuisine), et d'une cave de 40 m<sup>2</sup>.

Matériel complet et conséquent.

Bail 3/6/9.

Loyer de 1100 € / mois, charges et taxe foncière incluses.

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Nombre de places en salle : **40**

**Surface commerciale** : 110 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 110 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

**Loyer mensuel** : 1 100 €

#### Éléments chiffrés :

CA	350 000 €
----	-----------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **150 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Rouen (76000), Seine Maritime, Haute-Normandie**

Nombre d'habitants\* à Rouen : **111 557 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**