

Restaurant/ bar, vins/ cave au centre-ville de Toulouse (31000)

Annonce **C1245266** postée le **01/mars/2024**

Description de l'activité

A vendre : Fonds de commerce d'un restaurant/ bar à vins /cave, d'environ 50 m2 plus une cave pour stockage situé à Toulouse au centre-ville dans un quartier dynamique.

Exploité actuellement par une personne seule uniquement 5 soirs par semaine.

Possibilité de développer le chiffre d'affaires.

Cuisine fonctionnelle et équipée d'une extraction, actuellement 20 couverts mais possibilité d'aménager la salle pour arriver à une capacité de 35 places assises.

Bail en cours avec un loyer de 1 150 €/HT/HC/mois.

Prix de vente avec honoraires d'agence inclus : 94 720 €.

Nombre de places en salle : **35**

Surface commerciale : 50 m²

Surface totale : 50 m²

Loyer mensuel : 1 149 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **94 720 €**

L'affaire conviendrait pour : une personne seule

Localisation

Localisation : **Toulouse (31000), Haute Garonne, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants* à Toulouse : **447 396 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.