Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bureaux de 600 m², louer, Saint-Paul-lès-Dax (40990)

Annonce **C1245246** postée le **01/mars/2024**

Description de l'activité

LOCATION,

Magnifique bureau de 600 m² au 2e étage avec ascenseur. Il y a 10 salles pour bureaux, 1 salle de réunion, 1 espace cuisine + pièces pour rangement.

Bail tous commerces sauf nuisances.

Loyer par mois de 3 500 € HT et HC + 1 000 € de taxes (comprenant l'impôt foncier), soit 42 000 € annuel HT et HC (+ TVA).

Frais d'agence de 7 560 € TTC, soit 6 300 € HT, à la charge de l'acquéreur.

Surface commerciale : 600 m²

Surface totale : 600 m²

Loyer mensuel : 3 500 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	Array
Prix :	**1 500 €**

Localisation

Localisation : **Saint-Paul-lès-Dax (40990), Landes, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Saint-Paul-lès-Dax : **12 792 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.