

Pharmacie dans un village d'environ 1200 habitants, dans le Lot et Garonne (47)

Annonce **C1245212** postée le **01/mars/2024**

Description de l'activité

Lot et Garonne (47) : A vendre le fonds de commerce d'une pharmacie d'un village d'environ 1200 habitants où il fait bon vivre.

Le produit est de qualité et peut être développé par des activités annexes.

Un couple de jeune pharmacien pourra s'épanouir pour un investissement moindre et capitaliser sur le foncier.

La maison d'habitation avec 4 chambres, piscine, parc, etc viendra compléter le plaisir de s'installer en Lot et Garonne.

Vente indissociable du fonds de commerce et des murs dont le remboursement est déjà budgétisé dans les charges externes.

Belle affaire commerciale mais aussi très bon placement immobilier.

Éléments chiffrés :

CA 1 270 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **537 500 €**
Apport personnel nécessaire : **500 000 €**
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Lot et Garonne, Aquitaine**

Indication sur la localisation : **ville de (moins de 2 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.