

## Bar, Restaurant, Sandwicherie / Snack 30 couverts avec terrasse, Fontenay-sous-Bois (94120)

Annonce **C1245172** postée le **01/mars/2024**

### Description de l'activité

---

Val de Marne - Fontenay-sous-Bois (94120) : A vendre le fonds de commerce d'une belle affaire de restauration - snack située en centre-ville, face à un supermarché sous enseigne.

Local avec 30 places assises et 10 places en terrasse, salle contemporaine. Vente à emporter.

Restaurant ouvert pour le déjeuner, bar à gâteaux glaces l'après-midi, fermé le soir. Brunch le samedi.

Clientèle agréable.

Prix souhaité : 178000 € F.A.I.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **30**

Nombre de places en terrasse : **10**

**Surface commerciale** : 69 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 69 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 760 €

#### Éléments chiffrés :

|    |           |
|----|-----------|
| CA | 206 000 € |
|----|-----------|

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **178 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Fontenay-sous-Bois (94120), Val de Marne, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Fontenay-sous-Bois : **53 776 ( grande ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.