# Brasserie, Restaurant licence IV 70 couverts avec terrasse, Bordeaux (33000)

### Annonce C1245112 postée le 01/mars/2024

### Description de l'activité

Gironde - Bordeaux (33000) : A vendre un fonds de commerce de crêperie - affaire de direction de 160 m2 avec Licence IV.

Belle surface avec 70 places à l'intérieur et 12 en terrasse. Commerce en bon état général.

EBE retraité : 155.000 €.

CA en augmentation depuis 2019.

La Licence IV n'est pas exploitée.

Le commerce possède : une licence IV, une terrasse

Nombre de places en salle : **70** Nombre de places en terrasse : **12** 

Surface commerciale: 160 m<sup>2</sup>

Surface totale: 160 m<sup>2</sup>

Loyer mensuel : 2 320 €

## Éléments chiffrés (HT) :

CA 670 000 € EBE 155 000 €

### Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce Prix de cession : **588 500 €** FAI

### Localisation

Localisation: Bordeaux (33000), Gironde, Aquitaine

Nombre d'habitants\* à Bordeaux : 241 287 (grande ville)

### **Photos**

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.