

Local commercial idéal pour Esthétique / salon de beauté, Optique, Chocolatier, 27 m2, Issy-les-Moulineaux (92130)

Annonce **C1244945** postée le **29/février/2024**

Description de l'activité

Cession d'un droit au bail.

Idéalement situé dans à Issy-Les-Moulineaux.

Proche de la sortie du métro.

Quartier dynamique et commerçant.

Superficie d'environ 27 m2.

Loyer de 886,77€ HC HT /mois - provisions 65 € HT.

Bail 3/6/9.

Le loyer et l'emplacement sont les atouts de cette affaire.

Idéal pour une première affaire, esthétique, opticien et chocolatier.

Surface commerciale : 27 m²

Surface totale : 27 m²

Loyer annuel : 10 641 €

Informations sur la cession

Type d'opération : droit au bail

Prix : **80 000 €**

Profil(s) possible(s) : reconversion ou première installation

Localisation

Localisation : **Issy-les-Moulineaux (92130), Hauts de Seine, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Issy-les-Moulineaux : **64 848 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.