

## Esthétique / salon de beauté, 45 m2, Paris 17ème (75017)

Annonce **C1244944** postée le **29/février/2024**

### Description de l'activité

---

A vendre, un fonds de commerce d'un salon d'esthétique.

Idéalement situé dans le 17ème.

Quartier dynamique proche de Wagram.

À deux pas de l'arc de Triomphe.

Clientèle mixte.

Superficie d'environ 45 m2.

Rez-de-chaussée environ 15 m2 et sous sol d'environ 30 m2.

Loyer de 1 402 € HC HT /mois.

Bail 3/6/9 jusqu'en 2030.

Activité possible : Tout sauf nuisance.

**Surface commerciale** : 45 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 45 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 402 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **61 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Paris 17ème (75017), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Paris 17ème : **2 257 981 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**