

## Local d'activité / Entrepôt, 148 m2, Bayonne (64100)

Annonce **C1244936** postée le **29/février/2024**

### Description de l'activité

---

Dans la commune de Bayonne, un local d'activités de 146 m2 environ comprenant 92 m2 au sol et 54 m2 de mezzanine équipé de fenêtres.

Il bénéficie de 2 places de parking et de places visiteurs.

Porte sectionnelle inclus porte piétons + sortie de secours à l'arrière.

Structure : Murs bardage double peau et parpaings, toiture isolée panneaux sandwich.

Hauteur : 7m au plus haut et 6.78 au plus bas, hauteur sous mezzanine 3.87m HT hors honoraires.

Honoraires : 5 % HT du prix de vente HT/Hors Droits à la charge de l'acquéreur.

**Surface commerciale** : 146 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 148 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Prix : **332 734 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Bayonne (64100), Pyrénées Atlantiques, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Bayonne : **46 237 ( ville )**

### Photos

---

