

## Salon de coiffure, 90 m2 au cœur d'une zone commerçante dynamique,, proximité de Versailles (78000)

Annonce **C1244896** mise à jour le **09 mai 2024**

### Description de l'activité

---

A vendre le fonds de commerce d'une salon de coiffure situé à proximité de Versailles (78000).  
L'emplacement est idéal au cœur d'une zone commerçante dynamique.

Doté d'une vitrine de plus de 9 mètres, cet établissement bénéficie d'une belle visibilité dans un secteur dynamique et d'une clientèle fidélisée.

Le salon de 90 m2, décoré avec beaucoup de goût, dispose de 9 fauteuils, 3 bacs à shampoing, 1 cabine dédiée aux soins esthétiques, 1 douches, une salle de repos et un salon d'accueil pour les clients.

3 contrats sont prêt à être repris pour garantir la continuité de l'activité.

Clientèle fidélisée.

Accompagnement possible.

La proximité de nombreux commerces et entreprises offre un potentiel important de clientèle fidélisée.

Le bail est un contrat 3/6/9 spécifique à l'activité de coiffure et de ventes rattachées, avec un loyer mensuel de 1.400 €.

Prix de vente prix : 240.000 €, les honoraires sont à la charge du vendeur.

**Surface commerciale** : 90 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 90 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

**Loyer mensuel** : 1 400 €

#### Éléments chiffrés :

Nb pers. 3

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **240 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **à proximité de Versailles (78000), Yvelines, Ile-de-France**

Indication sur la localisation : **ville de ( 50 000 à 100 000 habitants )**

## Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.