Bar, Brasserie du midi dans le Calvados (14)

Annonce **C1244803** postée le **28/février/2024**

Description de l'activité

A vendre : Fonds de commerce d'un restaurant et bar.

Secteur bayeux.

Belle affaire de restauration sans trop de concurrence.

Service du midi principalement et midi et soir de juin à août.

Bonne équipe de 8 personnes avec un renfort de 3 saisonniers.

Grand logement de fonction.

Clientèle locale(artisans, ouvriers, retraités, commerciaux), de groupes (autocaristes français et étrangers), et familiale (française et étrangère).

2 gîtes de 6 et 8 personnes font partie également de l'offre, cela assure un revenu d'environ 30 000 € annuels.

Chiffre d'affaires d'environ 1 000 000 € HT, en progression constante.

EBER de plus de 300 000 €.

Etablissement en bon état, pas d'investissement lourd à prévoir.

Prix de vente : 750 000 € + honoraires.

Affaire du midi uniquement

Loyer mensuel : 3 059 €

Éléments chiffrés :

	2022	2023
989 000 €	1 178 000 €	1 417 000 €
€	€	€
322 000 €	397 000 €	538 000 €
€	€	€
€	€	€
€	€	€

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **1 194 656 €**

Localisation

Localisation : **Calvados, Basse-Normandie**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.