

## Local commercial , 68 m2 en plein centre ville de Carpentras (84200)

Annonce **C1244767** postée le **28/février/2024**

### Description de l'activité

---

Vaucluse (84) : Local commercial situé au cœur de Carpentras (84200), sur une artère passante de la ville, avec de larges vitrines.

Le local bénéficie d'une bonne visibilité. A l'intérieur, une fois passé le sas d'entrée, il y a deux grands bureaux (21 et 10 m2), une salle de réunion (25,60 m2), une cuisine, un dégagement et un WC.

- Loyer mensuel de 748,58 € (sans TVA) + provisions sur charges de 150 € par mois (incluant la taxe foncière).

- Dépôt de garantie de 1 mois de loyer.

- Les honoraires d'agence de 1616 € TTC soit 1346,67 € HT sont à la charge du preneur.

- Disponibilité : Juin 2024.

**Surface commerciale** : 68 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 68 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 748 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Carpentras (84200), Vaucluse, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants\* à Carpentras : **30 335 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**