

Local commercial , 88 m2 au cœur de la ville historique de Nîmes (30)

Annonce **C1244726** postée le **28/février/2024**

Description de l'activité

A louer : Local commercial situé au cœur de la ville historique de Nîmes, ce local est spacieux et lumineux avec une superficie généreuse de 88 m2.

Une façade attrayante sur la rue de l'Abattoir, cet espace bénéficie d'une visibilité optimale pour toute activité commerciale.

Superficie : 88 m2.

Anciennement un salon de coiffure.

Possibilité de garder le matériel déjà en place ou de prendre le local vide.

Pas de porte de 35 000 €.

Charges mensuelles : 216 €.

Disponibilité immédiate.

Surface commerciale : 88 m²

Surface totale : 88 m²

Loyer mensuel : 1 500 €

Informations sur la cession

Type d'opération : droit au bail

Prix : **35 000 €**

Localisation

Localisation : **Nîmes (30000), Gard, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants* à Nîmes : **143 917 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.