Restauration rapide sur un emplacement N°1,, Toulon (83000)

Annonce **C1244666** postée le **28/février/2024**

Description de l'activité

Var - Toulon (83000) : A vendre un fonds de commerce de restauration rapide situé sur un emplacement numéro 1 avec un loyer raisonnable et un flux piétons et voitures très important.

Emplacement stratégique : Bureaux, administrations, commerces, etc. Parking public.

Surface de 150 m2 dont 60 m2 en salle, avec la possibilité d'avoir une terrasse devant l'affaire.

Local avec extraction pouvant convenir à beaucoup de franchises de restauration.

- Prix : 218 000 €, les honoraires du cabinet inclus.

- Prix net vendeur : 200 000 €.

- Les honoraires de 9% TTC soit 7,50% HT à la charge de l'acquéreur.

Surface commerciale : 150 m²

Surface totale : 150 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer mensuel : 1 530 €

Éléments chiffrés :

CA	536 000 €
----	-----------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **218 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Toulon (83000), Var, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Toulon : **164 899 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.