

Chocolaterie - pâtisserie artisanale sein d'une zone d'activité commerciale du Lot et Garonne (47)

Annonce **C1244424** mise à jour le **17 juillet 2024**

Description de l'activité

A céder une belle affaire de chocolaterie - pâtisserie artisanale située au sein d'une zone d'activité commerciale du Lot et Garonne (47).

L'établissement dispose d'une boutique de 80 m2, d'un labo de 105 m2 et réserves et bureau pour 40 m2. Parking à proximité et facilité de stationnement.

Matériel et agencement de haute qualité Produit idéal pour un couple.

Marge de développement.

La qualité de ce produit et sa situation géographique sauront vous séduire.

Produit de qualité.

Surface commerciale : 80 m²

Surface totale : 225 m²

Éléments chiffrés (HT) :

CA en 2023	228 000 €
------------	-----------

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **187 600 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : professionnel(s) , reconversion ou première installation

Localisation

Localisation : **Lot et Garonne, Aquitaine**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

