

## Bar, Restaurant 20 couverts avec terrasse, Cannes (06400)

Annonce **C1244322** postée le **26/février/2024**

### Description de l'activité

---

A vendre : Restaurant en emplacement de choix, idéal pour un couple de professionnels.

Idéal pour un couple de professionnels, le restaurant bénéficie d'une bonne visibilité et a su se faire une clientèle fidèle.

Avec une décoration soignée et une ambiance chaleureuse, il offre une expérience culinaire de grande qualité.

Le restaurant dispose d'une capacité d'environ 20 places assises à l'intérieur et 14 en terrasse.

La cuisine est équipée d'une hotte avec sortie sur le toit, un fourneau à 5 gaz, de ville, froid positif et négatif, plonge, micro-ondes, four à vapeur et meuble de rangement en inox.

Le bar est équipé d'une machine à glaçons, petite cave à vin, vitrine réfrigérée, lave verre et d'une caisse enregistreuse.

Le loyer est abordable et le bail commercial est récent.

Accompagnement et partage d'expertise possibles dans une transition en douceur.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **20**

Nombre de places en terrasse : **14**

**Surface commerciale** : 51 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 51 m<sup>2</sup>

#### Éléments chiffrés :

CA	315 000 €
----	-----------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **297 000 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **Cannes (06400), Alpes Maritimes, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants\* à Cannes : **74 445 ( grande ville )**

## Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.