

Bar, Tabac, Loto avec terrasse en Gironde (33)

Annonce **C1244266** mise à jour le **27 février 2024**

Description de l'activité

A vendre : Fonds de commerce et murs d'un bar tabac jeux situé sur un axe passant d'une ville en Gironde.

Immeuble en pierre avec du stationnement devant l'entrée du commerce, arrêt minute.

l'établissement dispose d'un appartement avec une entrée privative, une terrasse et un jardin à l'arrière.

Beau projet idéal pour un couple.

Prix du fonds 220 000 € avec possibilité d'acheter les murs pour 545 000 € ou louer avec un loyer de 15 000 €/an.

Le commerce possède : **une terrasse**

Loyer annuel : 15 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **220 000 €** (prix de l'immobilier inclus)

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Gironde, Aquitaine**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.