

## Local commercial/ professionnel de 69 m<sup>2</sup>, Trégastel sur une place commerçante et vivante (22730)

Annonce **C1244201** postée le **26/février/2024**

### Description de l'activité

---

Emplacement Numéro 1 pour ce local commercial/ professionnel sur la commune de Trégastel.

Situé sur une place commerçante et vivante, ce local de 69 m<sup>2</sup> comprend une boutique avec vitrine.

Offrant une belle visibilité, un laboratoire avec hotte et chambre froide, une réserve et un WC.

Alimentation électrique en 220 V et 380 V.

Places de Parking à proximité immédiate.

**Surface commerciale** : 69 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 69 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement  
Prix : **219 350 €** (hors prix de l'immobilier)  
Prix hors frais d'agence : **205 000 €**  
Montant honoraires : **7 %**

### Localisation

---

Localisation : **Trégastel (22730), Côtes d'Armor, Bretagne**

Nombre d'habitants\* à Trégastel : **2 451 ( sos villages )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**