

## Snack, restauration rapide, point chaud de 54 m<sup>2</sup>, Villeurbanne (69100)

Annonce **C1244162** postée le **26/février/2024**

### Description de l'activité

---

A vendre : Point chaud en angle de rues, bien visible avec grande vitrine et avec portes entrée et sortie séparées possibles.

Le local idéalement placé pour recevoir une clientèle de restauration à emporter ou livraison rapide.

Local en pleine mutation acceptant toutes restaurations rapides avec petite gaine extraction.

Loyer à 890 €/mois HT HC.

Bail 3/6/9 jusqu'en 2029.

Clientèle fidélisée depuis des années.

Prix de vente Fonds de Commerce à 78 500 € (honoraires à la charge du vendeur).

Charges 200 €/trimestre.

**Surface commerciale** : 54 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

**Loyer mensuel** : 900 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **78 500 €**

### Localisation

---

Localisation : **Villeurbanne (69100), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Villeurbanne : **146 283 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**