Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images

Place des Commerces

Local d'activité / Entrepôt, 760 m2, Louhans (71500)

Annonce **C1244070** postée le **23/février/2024**

Description de l'activité

A vendre bâtiment industriel ou artisanal à 15 min de Lons Le Saunier.

Le bâtiment récent en charpente métallique se trouve à proximité quasiment immédiate d'une sortie d'autoroute.

Il comprend 4 ateliers d'environ 150 m2 avec chacun une porte sectionnelle (les cloisons entres ces cellules sont facilement abattables), 4 bureaux, un accueil, une salle de réunion, des sanitaires et un local technique.

Le terrain d'une surface de plus de 8 000 m2, est entièrement clos avec un portail coulissant et possède une grande zone enrobée pour les manœuvres des poids lourds, un parking et des espaces verts.

Surface commerciale : 760 m²

Surface totale : 760 m²

Informations sur la cession

Type d'opération :	murs à vendre obligatoirement
Prix :	**1 050 000 €** (hors prix de l'immobilier)
Prix hors frais d'agence :	**1 000 000 €**
Montant honoraires :	**5 %**

Localisation

Localisation : **Louhans (71500), Saône et Loire, Bourgogne-Franche-Comté**

Nombre d'habitants* à Louhans : **6 847 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.