

## Restauration chaude avec un emplacement idéal, Pully

Annonce **C1244067** postée le **23/février/2024**

### Description de l'activité

---

Restauration chaude.

Description / Équipement / Aménagements :

Nouveau bail de 5 ans.

Cuisine équipée et mobilier neufs.

Clientèle existante.

Grand potentiel de développement.

Transports et parking public à proximité.

Jolie vitrine.

1 WC.

Terrasse.

Activité : Commerciale.

Surface : ~50m<sup>2</sup> au rez-de-chaussée + dépôt/stock.

Place de parc extérieure incluse.

Bail : 5 ans.

Disponibilité : De suite.

Loyer : CHF 1'200.

Charges : CHF 25.

Prix de vente : CHF 150'000.

Le commerce possède : **une terrasse**

**Surface commerciale** : 50 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 55 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 261 €

### Informations sur la cession

---

Prix de cession : **1 300 €**

### Localisation

---

Localisation : **Pully, Suisse**

Indication sur la localisation : **ville de ( 10 000 à 50 000 habitants )**

## **Photos**

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**