

## Bar, Tabac 50 places avec terrasse dans un village prisé du Finistère (29)

Annonce **C1244036** postée le **23/février/2024**

### Description de l'activité

---

A vendre : Bar Tabac en situation de monopole dans un village prisé du Finistère.

Ambiance chaleureuse et authentique avec un cadre de travail agréable.

50 places en intérieur plus une belle terrasse pouvant accueillir une cinquantaine de clients et bien exposée.

Une petite activité snacking vient compléter l'activité de ce bel établissement.

Possibilité de logement 4 chambres à l'étage.

Affaire idéal pour un couple d'exploitants.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **50**

Nombre de places en terrasse : **50**

**Loyer annuel** : 30 000 €

#### Éléments chiffrés :

EBE 67 000 €

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **416 480 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Finistère, Bretagne**

Indication sur la localisation : **ville de ( 2 000 à 10 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**