Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Hôtel bureau d'environ 11 chambres avec piscine et salle de séminaire, Dax (40100)

Annonce **C1244014** mise à jour le **31 décembre 2025**

Description de l'activité

Landes - Dax (40100) : A vendre un bel espace hôtelier sur plus de 1 hectare situé à 1h des côtes landaises.

Un établissement disposant d'une salle de séminaire, d'une piscine et d'un logement de fonction. Toutes les dépenses énergétiques sont maitrisées et optimisées grâce à la mise en place de panneaux solaires et des ballons thermodynamiques dernière génération.

- Prix du fonds de commerce de 336 000 € FCI.
- La vente du fonds de commerce est indissociable de la vente des murs de l'hôtel dont le prix est de 911 200 € FCI (les frais de cabinet inclus).

Le commerce possède : **une piscine**, **une salle de séminaire**
Nombre de chambres : **11**

Éléments chiffrés :

CA	209 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **336 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Dax (40100), Landes, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Dax : **22 035 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.