

## Club de sport, centre de remise en forme / fitness en Ariège (09)

Annonce **C1244002** postée le **23/février/2024**

### Description de l'activité

---

En Occitanie, dans une ville économiquement dynamique, se situe cette salle de sport quasiment neuve, au sein d'une très grande zone commerciale.

Les abonnés accèdent 24h/24 et 7 jours 7 à la salle avec leur badges.

Un contrat de franchise court jusqu'en novembre 2024, avec possibilité de dénonciation avant son terme.

Le fichier comprend environ 600 clients et l'abonnement débute à 9 / mois.

L'affaire est idéale pour un entrepreneur sportif désirant se lancer seul dans l'aventure.

**La société est affiliée à un réseau**

**Loyer annuel : 23 400 €**

#### Éléments chiffrés :

CA en 2022	142 000 €
EBE en 2022	41 000 €

**Logement de fonction présent : non**

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	<b>122 000 €</b> FAI
Apport personnel nécessaire :	<b>73 000 €</b>

### Localisation

---

Localisation : **Ariège, Midi-Pyrénées**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**