

## Local commercial , 145 m2 près de Cabourg (14390)

Annonce **C1243996** postée le **23/février/2024**

### Description de l'activité

---

Local commercial à proximité de CABOURG, bord de mer.

Surface totale de 145 m2 sur deux étages, parking.

Situé sur un axe avec flux touristiques importants.

Option, achat des murs.

Prix : 57 800 Euros, les honoraires d'agence inclus.

**Surface commerciale** : 145 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 145 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 460 €

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : droit au bail , murs à vendre si souhaités

Prix : **57 800 €** FAI (prix de l'immobilier inclus)

### Localisation

---

Localisation : à **proximité de Cabourg (14390), Calvados, Basse-Normandie**

Indication sur la localisation : **ville de ( 2 000 à 10 000 habitants )**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**