

## Jouets, Librairie, Papéterie, Presse, 52 m<sup>2</sup>, Paris (75000)

Annonce C1243993 postée le 23/février/2024

### Description de l'activité

---

Paris centree.

Presse, librairie, papeterie.

Emplacement N°1.

Belle boutique d'environ 40 m<sup>2</sup> de plain-pied et 12 m<sup>2</sup> en sous-sol, située à proximité immédiate du métro.

Quartier très animé, commerces, passage, touristes, bureaux, etc.

Commissions presse de 55 000 Euros, autres ventes de 33 000 Euros.

Pas de personnel à la reprise.

Tenue depuis 33 ans.

Possibilité de déspécialiser le bail.

Vente cause retraite.

**Surface commerciale : 40 m<sup>2</sup>**

**Surface totale : 52 m<sup>2</sup>**

**Loyer annuel : 13 337 €**

**Logement de fonction présent : non**

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **132 000 € FAI**

### Localisation

---

Localisation : **Paris (75000), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Paris : **2 257 981 ( grande ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.