

Bar, Restaurant licence IV 70 couverts avec terrasse, L'Isle-Adam (95290)

Annonce **C1243971** postée le **23/février/2024**

Description de l'activité

Val d'Oise - L'Isle-Adam (95290) : A vendre le fonds de commerce d'un bar - restaurant.

Établissement d'une capacité de 70 couverts en salle et 70 en terrasse (chauffage). Possibilité de construire une pergola.

La cuisine, le bar et la salle sont entièrement équipées et le matériel est en parfait état. Licence IV.

Ouverture autorisé jusqu'à 1h du matin.

Bail jusqu'à mai 2030.

Prix de vente de 441 000 €, les honoraires de 5 % TTC inclus sont à la charge de l'acquéreur (420 000 € hors les honoraires).

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **70**

Nombre de places en terrasse : **70**

Surface commerciale : 188 m²

Surface totale : 188 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer mensuel : 4 800 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **441 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **L'Isle-Adam (95290), Val d'Oise, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à L'Isle-Adam : **11 786 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.