

## Bureaux / Locaux professionnels, 135 m2, Nancy (54000)

Annonce **C1243941** postée le **23/février/2024**

### Description de l'activité

---

A vendre : Bail d'un local commercial disposant d'une surface de 135 m2 comprenant un magasin sur rue avec 3 grandes portes vitrées battantes et pouvant contenir jusqu'à 3 véhicules, une réserve, une kitchenette et deux WC.

La destination des lieux est lié à l'exploitation de réparation remplacement de pare-brise.

Loyer : 1 500 € H T hors charges , bail 3/6/9.

Cession de bail à 36 000 €, honoraires à la charge du vendeur.

**Surface commerciale** : 135 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

**Loyer mensuel** : 1 500 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : droit au bail

Prix : **36 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Nancy (54000), Meurthe et Moselle, Lorraine**

Nombre d'habitants\* à Nancy : **105 067 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**