

Magazine - presse dans un centre commercial, en Seine et Marne (77)

Annonce **C1243871** postée le **22/février/2024**

Description de l'activité

Seine et Marne (77) : A vendre une boutique de magazine - presse de 123 m2 (boutique de 100 m2 et réserve de 23 m2) située dans un centre commercial.

- Activité de presse, loto, PMU, librairie, papeterie, cadeaux, bazar, etc.
- Borne PMU.
- Borne Vinted.
- Borne Free.

Surface commerciale : 100 m²

Surface totale : 123 m²

La société est affiliée à un réseau

Points fort :

- Magasin situé dans un centre commercial avec beaucoup de passage.
- Commissions Presse : 25 000 €.
- Commissions FDJ : 52 000 €.
- Commissions PMU : 6 000 €.
- Loyers des différentes bornes : 2 000 €.
- Une salariée en place en Zone Franche (5 000 € de subvention annuelle).

Loyer mensuel : 1 551 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement de région
Type de cession : titres de la société , fonds de commerce
Prix de cession : **75 000 €**
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) : professionnel(s) , reconversion ou première installation

Localisation

Localisation : **Sud en Seine et Marne, Ile-de-France**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.