

## Pâtisserie, Sandwicherie / Snack en Seine Maritime (76)

Annonce C1243834 postée le 22/février/2024

### Description de l'activité

---

A vendre : Pâtisserie / sandwicherie au cœur du centre-ville de Rouen.

L'affaire est située à proximité des transports en commun et de nombreux commerces.

Elle dispose d'un local de fabrication et d'un petit magasin d'angle bien agencé.

Elle est idéal pour développer une activité de pâtisserie novatrice ou pour se recentrer sur le snacking.

Elle est fermée deux jours par semaine dont le dimanche et son loyer reste raisonnable.

Produit atypique.

**Loyer mensuel :** 1 500 €

### Éléments chiffrés :

CA en 2022	211 000 €
EBC en 2022	61 000 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : 143 176 €

### Localisation

---

Localisation : Seine Maritime, Haute-Normandie

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.