Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Brasserie, Restaurant 100 couverts dans le Nord (59)

Annonce **C1243806** postée le **22/février/2024**

Description de l'activité

Fonds de commerce de brasserie dans une station balnéaire.

100 couverts installés face à la mer, cet établissement bénéficie d'une excellente réputation pour la qualité des plats (moules, salades, burgers, petite brasserie) et la chaleur de l'accueil.

Dans un décor naturel, lumineux et spacieux, la clientèle bénéficie d'un panorama magnifique.

Pas de salariés.

10 semaines de congés annuels.

Aucun travaux à prévoir.

-

- Apport : 60 000 Euros.

Nombre de places en salle : **100**

Surface commerciale : 130 m²

Surface totale : 130 m²

Loyer annuel : 20 864 €

Éléments chiffrés :

CA en 2022	390 000 €
EBE en 2022	156 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**275 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**55 000 €**

Localisation

Localisation : **Nord, Hauts-de-France**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.