Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Tabac, presse, loto sur un axe passant,, Bordeaux (33300)

Annonce **C1243796** postée le **22/février/2024**

Description de l'activité

Belle situation pour ce tabac, presse, jeux situé au cœur d'un quartier mixte de Bordeaux. Belle exposition sur un axe passant.

CA marchandises : 138 000 Euros.

Commissions nettes : 191 000 Euros.

Faible loyer.

Pas de personnel à reprendre, idéal pour un couple de gérants.

Surface commerciale : 50 m²

Surface totale : 50 m²

Loyer annuel : 12 200 €
Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**550 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**165 000 €**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Bordeaux (33300), Gironde, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Bordeaux : **240 522 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.