

## Bar, Brasserie 80 couverts avec terrasse dans la Manche (50)

Annonce C1243793 postée le 22/février/2024

### Description de l'activité

---

BAR BRASSERIE DE BORD DE MER - AFFAIRE SAISONNIÈRE -

- Salle pouvant accueillir 90/100 personnes
- Terrasse de 60/80 places
- Parking à proximité
- Proche plage du débarquement
- Équipement en bon état
- Pas de travaux à prévoir
- Matériel complet
- Ouvert de début avril à fin septembre
- Vente murs et fonds de commerce indissociable
- Prix du fonds 165 000
- Prix des murs 330 000

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **80**

Nombre de places en terrasse : **80**

Affaire saisonnière en été.

**Loyer annuel :** 15 000 €

### Éléments chiffrés :

CA en 2023	152 000 €
EBE en 2023	34 000 €

**Logement de fonction présent :** non

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **165 000 € FAI**

Apport personnel nécessaire : **82 500 €**

### Localisation

---

Localisation : **Manche, Basse-Normandie**

Indication sur la localisation : **ville de ( 2 000 à 10 000 habitants )**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**