

Boulangerie, Pâtisserie, 50 m² en Dordogne (24)

Annonce C1243567 postée le 21/février/2024

Description de l'activité

Vente d'une boulangerie / pâtisserie situé au cœur d'un village de Dordogne.

Les produits proposés sont faits maison notamment grâce à un espace de production important.

L'établissement a été rénové très récemment.

L'affaire est présentée pour un couple avec un employé.

Surface commerciale : 50 m²

Surface totale : 50 m²

Loyer annuel : 10 800 €

Éléments chiffrés :

	2024	2025
265 000 €	255 000 €	
€	€	
91 000 €	81 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **210 000 € FAI**

Apport personnel nécessaire : **65 000 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Dordogne, Aquitaine**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.