

## Local commercial de 80 m2 dans le centre ville,, Pornichet (44380)

Annonce **C1243530** postée le **21/février/2024**

### Description de l'activité

---

Loire Atlantique - Pornichet (44380) : A louer un local commercial bénéficiant d'un bel emplacement en centre-ville.

Local avec double vitrine d'environ 80 m2, comprenant 48 m2 environ en rez de chaussée desservant une salle de restaurant, une cuisine ouverte avec extraction, une arrière cuisine, WC aux normes PMR. A l'étage, 32 m2 environ de mezzanine comprenant un bureau et une chambre ou vestiaire avec douche. Garage pour stockage.

Possibilité de faire tous commerces.

**Surface commerciale** : 80 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 80 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 450 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : droit au bail , Array

Prix : **20 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Pornichet (44380), Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants\* à Pornichet : **10 799 ( ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.