

Tabac, Presse, Loto, Civette, 65 m2 dans un quartier résidentiel,, Bordeaux (33000)

Annnonce **C1243456** postée le **21/février/2024**

Description de l'activité

Gironde - Bordeaux (33000) : A vendre le fonds de commerce et les murs indissociables de tabac, civette, FDJ, presse de 65 m2 situé dans un quartier résidentiel.

Petite terrasse non exploitée.

Fermé le dimanche.

- Commission nette tabac de 72000 €.

- Rémunération chargé exploitant de 65000 €.

L'exploitant actuel travaille en duo mais cette affaire peut se tenir seul.

Développement assuré.

Possibilité d'acheter uniquement le fonds de commerce (prix : 419 000 €).

Prix des murs uniquement : 300000 € net vendeur.

Surface commerciale : 65 m²

Surface totale : 65 m²

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : **731 000 €** FAI (prix de l'immobilier inclus)

L'affaire conviendrait pour : une personne seule

Localisation

Localisation : **Bordeaux (33000), Gironde, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Bordeaux : **241 287 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.