

## Bar, Chambres d'hôtes avec terrasse dans la Sarthe (72)

Annnonce **C1243435** postée le **21/février/2024**

### Description de l'activité

---

Ensemble immobilier avec un terrain arboré de plus de 3000 m<sup>2</sup>, idéal pour un projet de chambres d'hôtes. Cet ensemble possède 9 chambres dont de nombreuses chambres avec salle d'eau privative.

Au rez-de-chaussée se trouve un espace salon-bar entièrement rénové, une salle de petit-déjeuner et une cuisine industrielle aménagée et équipée. Il est composé également d'une salle de réception, d'une terrasse d'été couverte et de nombreuses dépendances avec atelier.

Un appartement de 54.37 m<sup>2</sup> est aussi compris dans cet ensemble immobilier.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de chambres : **9**

**Surface commerciale** : 410 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 410 m<sup>2</sup>

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Prix de cession : **303 350 €**

### Localisation

---

Localisation : **Sarthe, Pays-de-la-Loire**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**