

Bureaux / Locaux professionnels, 400 m2, Labège (31670)

Annonce **C1243382** postée le **20/février/2024**

Description de l'activité

EST TOULOUSE-LABEGE- A VENDRE BUREAUX 400M2 normes ERP5. Dans petit immeuble proximité immédiate du futur métro et de la rocade, 400m2 de bureaux cloisonnés au premier et dernier étage. Les bureaux sont climatisé et cablé, Les locaux sont aménagé avec un accueil plusieurs open-space et salle de réunion, cuisine, sanitaire avec douche et local technique. Un ascenseur au normes PMR dessert l'étage. Escalier de secours. Grand parking en foisonnement. D'autres annonces similaires sur notre site adeimmopro. fr

Surface commerciale : 400 m²

Surface totale : 400 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement
Prix : **703 500 €** (hors prix de l'immobilier)
Prix hors frais d'agence : **670 000 €**
Montant honoraires : **5 %**

Localisation

Localisation : **Labège (31670), Haute Garonne, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants* à Labège : **3 907 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.