

## Local d'activité / Entrepôt, 180 m2, Félines (43160)

Annonce **C1243336** postée le **20/février/2024**

### Description de l'activité

---

A louer : Local d'activité de plain-pied de 180 m2 bâtiment entièrement isolé avec une hauteur sous plafond de 3,90 m dalle béton lisse avec charge lourde chauffage par aérothermes électriques.

Mezzanine aménageable de 10 m2 environ.

Local équipé de sanitaires privés douche et vestiaire.

Courant 220 V.

Porte d'accès avec rideau métallique et issues de secours.

Eclairage extérieur.

Nombreux stationnements devant le bâtiment.

Situé proches des axes principaux.

**Surface commerciale** : 180 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 180 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 000 €

### Informations sur la cession

---

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Auvergne**

Indication sur la localisation : **ville de ( moins de 2 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**