Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Hôtel bureau 3* avec salle de séminaire et parking dans les Pyrénées Atlantiques (64)

Annonce **C1243261** mise à jour le **31 décembre 2025**

Description de l'activité

Pyrénées Atlantiques (64), région Béarn : A vendre un hôtel bureau*** entiérement rénové.

Un établissement avec Licence IV, salle de séminaire, parking privé et 2 appartements de 120 m2 chacun, rénové.

Bail neuf.

Loyer de 70 000 €.

Vente en parts, du fonds de commerce 655 000 € FAI HT.

Le commerce possède : **un parking**, **une salle de séminaire**
Confort : **3 étoiles**

Surface commerciale : 120 m²

Surface totale : 1 350 m²

Loyer annuel : 75 000 €

Éléments chiffrés :

	2024	2025
534 000 €	508 000 €	519 000 €
€	€	€
122 000 €	102 000 €	138 000 €
€	€	€
€	€	€
5 €	€	€

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : titres de la société , fonds de commerce
Prix de cession : **630 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Pyrénées Atlantiques, Nouvelle-Aquitaine**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.