

Restaurant, Brasserie 60 couverts avec terrasse, Pau (64000)

Annonce **C1243241** postée le **19/février/2024**

Description de l'activité

A vendre : Restaurant a été récemment aménagé avec une superbe cuisine moderne et ergonomique.

La salle est également bien équipée avec plus de 60 places assises, et 60 en extérieur.

Grâce à une sérieuse équipe de collaborateurs compétents, le Chiffre d'affaires est déjà élevé et peut encore augmenter grâce à plusieurs leviers.

Un appartement de fonction avec entrée indépendante de 75 m2 peut se rajouter au bail commercial.

Loyer : 4 % du chiffre d'affaires.

Affaire confidentielle.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **60**

Nombre de places en terrasse : **60**

Surface commerciale : 160 m²

Surface totale : 160 m²

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **852 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Pau (64000), Pyrénées Atlantiques, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Pau : **84 453 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.