

Local commercial , 100 m2, Caen (14000)

Annonce **C1243209** postée le **19/février/2024**

Description de l'activité

A vendre : Droit au bail sur le centre-ville de Caen.

Bail tout commerce avec un loyer attractif.

Bel emplacement en centre-ville, secteur dynamique.

Idéal pour une franchise de restauration rapide, snacking.

Loyer annuel HC : 8 411,28 €.

Provisions charges : 760 €.

Prix net vendeur : 110 000 €.

Honoraires à la charge du cessionnaire : 10 560 € TTC.

Surface commerciale : 100 m²

Surface totale : 100 m²

La société est affiliée à un réseau

Informations sur la cession

Type d'opération : droit au bail

Prix : **120 560 €**

Localisation

Localisation : **Caen (14000), Calvados, Basse-Normandie**

Nombre d'habitants* à Caen : **112 218 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.