

## Sandwicherie / Snack, Restauration rapide dans le Pas de Calais (62)

Annonce C1243126 postée le 19/février/2024

### Description de l'activité

---

Zac audomarois - Fonds de commerce de friterie / hamburger de qualité - 100 m<sup>2</sup>.

Implanté depuis 5 ans, cet établissement a acquis, grâce à la qualité de ses produits, une fidèle clientèle.

Le gérant, souhaitant se concentrer sur son établissement principal, cède ce snack.

Chiffres transmis expert comptable.

Enseigne non cessible.

Pas de personnel à reprendre, matériel et locaux en excellent état : Friture 4 bacs, hachoir réfrigéré, tout en inox, traçabilité électronique, etc.

- EBE : 100 000 Euros.
- Apport : 30 000 Euros.
- RAV : 80 000 pour un couple.

**Surface commerciale :** 100 m<sup>2</sup>

**Surface totale :** 100 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel :** 11 280 €

### Éléments chiffrés :

CA en 2023	224 000 €
EBC en 2023	102 000 €

**Logement de fonction présent :** non

### Informations sur la cession

---

- Raison de la cession : Changement d'activité
- Type de cession : fonds de commerce
- Prix de cession : **121 000 € FAI**
- Apport personnel nécessaire : **31 000 €**
- L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Pas de Calais, Nord-Pas-de-Calais**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**