

Murs commerciaux, 117 m2, Roquefort les Pins (06330)

Annonce **C1243088** postée le **19/février/2024**

Description de l'activité

Vente des murs libres de 117 m2 loi carrez.

Commerce au rez de chaussée en cœur de ville de Roquefort-les-Pins + grande vitrine 15 ml + accès PMR.

Tous commerces sauf nuisances.

Pas d'extraction.

- Rentabilité : 7.3%.

- Loyer HC 2 240 Euros / mois.

- Foncier 1 103 Euros / an.

- Prix : 339 KEuros.

Surface commerciale : 117 m²

Surface totale : 117 m²

Loyer mensuel : 2 240 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement

Prix : **364 000 €** FAI (prix de l'immobilier inclus)

Prix de l'immobilier seul : **364 000 €**FAI

Localisation

Localisation : **Roquefort les Pins (06330), Alpes Maritimes, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Roquefort les Pins : **6 222 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.