

Restaurant 140 couverts avec terrasse dans une zone industrielle,, Aubagne (13400)

Annonce C1243050 mise à jour le 17 juillet 2025

Description de l'activité

Bouches du Rhône - Aubagne (13400) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant d'une surface de 200 m², tenu depuis plus de 15 ans par deux exploitants.

Cette affaire offre une capacité de 200 couverts dont 60 en terrasse.

Actuellement, l'affaire réalise environ 140 couverts / jour avec un ticket moyen de 32 €.

L'établissement est fermé le dimanche équipe autonome de 10 personnes en place.

Effectif total : 16.

Chiffre d'affaires 2024 de 1 091 270 € (exercice comptable clôturé à fin juin).

Possibilité de réduire la masse salariale en étant un couple de repreneur productif.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **140**

Nombre de places en terrasse : **60**

Surface commerciale : 200 m²

Surface totale : 374 m²

Loyer annuel : 92 000 €

Éléments chiffrés :

CA en 2024	1 091 000 €
EBE en 2024	168 000 €
Nb pers. en 2024	16

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **499 000 €**

Localisation

Localisation : **Aubagne (13400), Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Aubagne : **47 000 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.