

Bar, Tabac dans le centre d'une ville touristique,, Brioude (43100)

Annonce **C1243035** postée le **19/février/2024**

Description de l'activité

Haute Loire - Brioude (43100) : A vendre le fonds de commerce d'un bureau de tabac avec bar situé au centre d'une ville touristique avec ses célèbres expositions de peinture, son marché, etc.

Tenue par un couple depuis 2001, cet établissement est bien connu à Brioude.

La surface totale est de 141 m2.

EBE d'environ 50 000 €.

Bail 3/6/9 ans.

Le diagnostic de performance énergétique (DPE) a été réalisé selon une méthode valable mais non fiable et non-opposable.

Surface commerciale : 141 m²

Surface totale : 141 m²

Loyer mensuel : 670 €

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **162 400 €**
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Brioude (43100), Haute Loire, Auvergne**

Nombre d'habitants* à Brioude : **7 057 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.