

Salon de coiffure mixte avec logement de 112 m² au centre ville de Rouen (76)

Annnonce **C1242952** postée le **19/février/2024**

Description de l'activité

A vendre : Beau salon de coiffure, entièrement aménagé et décoré avec goût en 2023.

Sur près de 70 m² et avec une grande vitrine, le salon comprend 2 postes de coiffage féminin, 1 poste pour hommes, 2 bacs de lavage, un espace ongles, 1 WC et une réserve pouvant être aménagée en espace d'activité complémentaire (possibilité de développer une activité de soins esthétiques).

Un appartement T2 complète le bien avec séjour, cuisine, salle de bains, toilettes et une chambre + 1 grande cave.

Bail récent au loyer attractif de 1 600 €, charges comprises par mois.

Cession du fonds de commerce à 55 000 €, honoraires à la charge du vendeur.

Surface commerciale : 112 m²

Loyer mensuel : 1 600 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **55 000 €**

Localisation

Localisation : **Rouen (76000), Seine Maritime, Haute-Normandie**

Nombre d'habitants* à Rouen : **111 557 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.