

## Magasin spécialisé dans le loisir haut de gamme sur un axe passant, dans les Hautes Pyrénées (65)

Annonce **C1242844** postée le **16/février/2024**

### Description de l'activité

---

Hautes Pyrénées (65) : A vendre le fonds de commerce d'un magasin spécialisé dans le loisir haut de gamme, entièrement refait à neuf il y a peu de temps.

Caractéristiques majeures :

- Rénovation complète récente.
- Pas de concurrence à proximité.
- Site de vente en ligne déjà opérationnel et prêt à être développé.
- Emplacement sur un axe passant pour une visibilité maximale.
- Loyer : 3 500 € HT.
- Belle opportunité pour des passionnés qui recherchent un investissement lucratif.

Avec un site de vente en ligne déjà en place et un chiffre d'affaires solide, tout est prêt pour un succès immédiat.

Une affaire clé en main avec un potentiel de croissance.

**Surface commerciale** : 800 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 800 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 3 500 €

**Éléments chiffrés :**

CA	950 000 €
----	-----------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **291 200 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : , **Midi-Pyrénées**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**